
الرويضات
ROIDAT
للتجـــارة والمقـاولات المحدودة
(الجودة هي عنواننا)

بيانات الإتصال


www.roidat.com


(+966) 505717680


(+966) 505717680


info@roidat.com


@roidat1





نبذة عن الشركة

بدأت الشركة انطلاقتها عام 1423هـ في منطقة الطائف جدة الرياض وتعتبر من الشركات الوطنية المميزة التي انبعثت سياسات مدروسة منذ انطلاقتها الأولى وارتكزت تلك السياسات على أسس علمية واقعية مدروسة وقد تفردت الشركة بوجود طموح يتنامى بشكل كبير لتحقيق الإنجازات الكبرى، والمضي في استراتجية عمل مرنة، تسعى لتحقيق الريادة الشاملة في مجالات الشركة المتنوعة وهو مايقود لضرورة الحفاظ علي البصمة المميزة في إدارة وتنفيذ المشاريع الهامة والكبرى، الأمر الذي يعكسه حجم المشاريع التي تم إنجازها خلال السنوات الماضية، تعتبر شركة الرويضات (نموذجا فريدا لتنفيذ الأعمال في قطاع المقاولات)، حيث أنها بدأت ببناء نواة صلبة قادرة علي التعاطي مع جميع أنواع مشاريع المقاولات، حيث ساهمنا بدورنا في نهضة المملكة.

الرؤيــة :

التخطيط الناجح والتنفيذ الدقيــق والأداء المبتكــر والجــودة العــالية والمصداقية الكبيرة، هي معايير عملنا التي تعــزز ريادتنــا للخدمــات المتكاملة في مجال التجارة والمقاولات وحديثا خدمات المطارات.

القيم :

رضــا عملاؤنا أولى اهتماماتنا، الجودة الفائقة، الإحتــرافيــة، المصــداقية والأمانــة، الشفافية والوضــوح، الإبتكار والإبــداع، سرعة الأداء والتنفيــذ تطويــر مهارات الكادر الفني والإداري بالشــركة.

الهدف :

إيجاد بيئة عمل متكاملة، نستثمر من خــلالها أعلى الكفاءات والخبرات البشرية، وتعززها أحدث التقنيات الهندسية والعلمية المطبــقة عالمياً لمواكبة احتياجات ومتطــلبات السوق السعــودي والعربي بشــكل عام مع مسيرة التطوير والتنمية التي تشهدها المملكة العربيّة السّعوديّة بكافة مناحي الحياة والمجتمع.



الجودة

يتم التأكيد في شركة الرويضات للتجارة والمقاولات وخدمات المطارات على عامل الجودة حيث أن كل موظف في الشركة يحرص على الإلتزام بأعلى مستويات الجودة في كل عملية من نشاطات الشركة المختلفة. وقد قامت الشركة بتنفيذ عدد كبير من المشاريع باستخدام أحدث التقنيات العالمية وأعلى المواصفات والمتطلبات من ناحية الجودة معتمدة بذلك على فريق عمل كامل وعالي التأهيل في تطبيق نظام الجودة العالمي: (نظام الجودة السعودي، نظام الجودة الأمريكي ، نظام الجودة الأوربي) تحت إشراف مهندسين معتمدين لمتابعة تطبيق معايير الجودة ، وتطبق الشركة نظام الجودة الشامل في تنفيذها لجميع الأعمال.



Quality System Diagram

QA/QC
MANAGER

QUALITY SYSTEM
PROCEDURIES

RESOURCES

TECHICAL WORK IMPLEMENTATION

QUALITY PLANS (IF FUNCTIONAL ONLY)


الهيكل التنظيمي
مدير عام الشركة
السكرتارية
الإدارة الفنية
الإدارة المالية
إدارة الموارد البشرية
موظفوا السكرتارية
مدير المشاريع
المدير المالي
المدير الإداري
الإستقبال والضيافة
المحاسبون
موظفوا الشئون الإدارية
قسم المهندسين (مدني)
قسم المهندسين (معماري)
منسق المشاريع
قسم ضبط الجودة
قسم المساحة
قسم المهندسين (كهرباء)
قسم المهندسين (الميكانيكا)
قسم المراقبين الفنيين

منهجية إدارة الأداء في شركة الرويضات

المقدمة

الغرض من هذه الوثيقة

تلخص هذه الوثيقة الهيكل العام للمنهجية إدارة الأداء في شركة الرويضات لقياس أداء المشاريع حسب ماتقتضيه عملية التنفيذ الأمثل. وتهدف الوثيقة إلى أن تكون أداة لنقل المعرفة التي يستخدمها الفريق الداخلي في الشركة ومن ثم. يتم مشاركتها مع المجموعات المعنية من أصحاب المصلحة.



هيكلية الوثيقة

تم تصميم هذه الوثيقة لتتناول كل مرحلة من مراحل منهجية إدارة الأداء، وتم تقسيم المنهجية إلى قسمين أساسيين الأول: طرح منهجي والآخر: خارطة عامة للعمليات.

كيف يتم تطوير الوثيقة

يتم تطوير هذه الوثيقة بناءاً على الخبرة الواسعة والريادة الفكرية في إدارة الاستراتيجيات وتنفيذها والمستمدة من السجل الحافل والمثبت.

العملية التنفيذية

الخطة الإستراتيجية

1
المراقبة والتعلم

2
التقييم والتحسين

3
تطوير الإستراتيجية

4
ترجمة الإستراتيجية

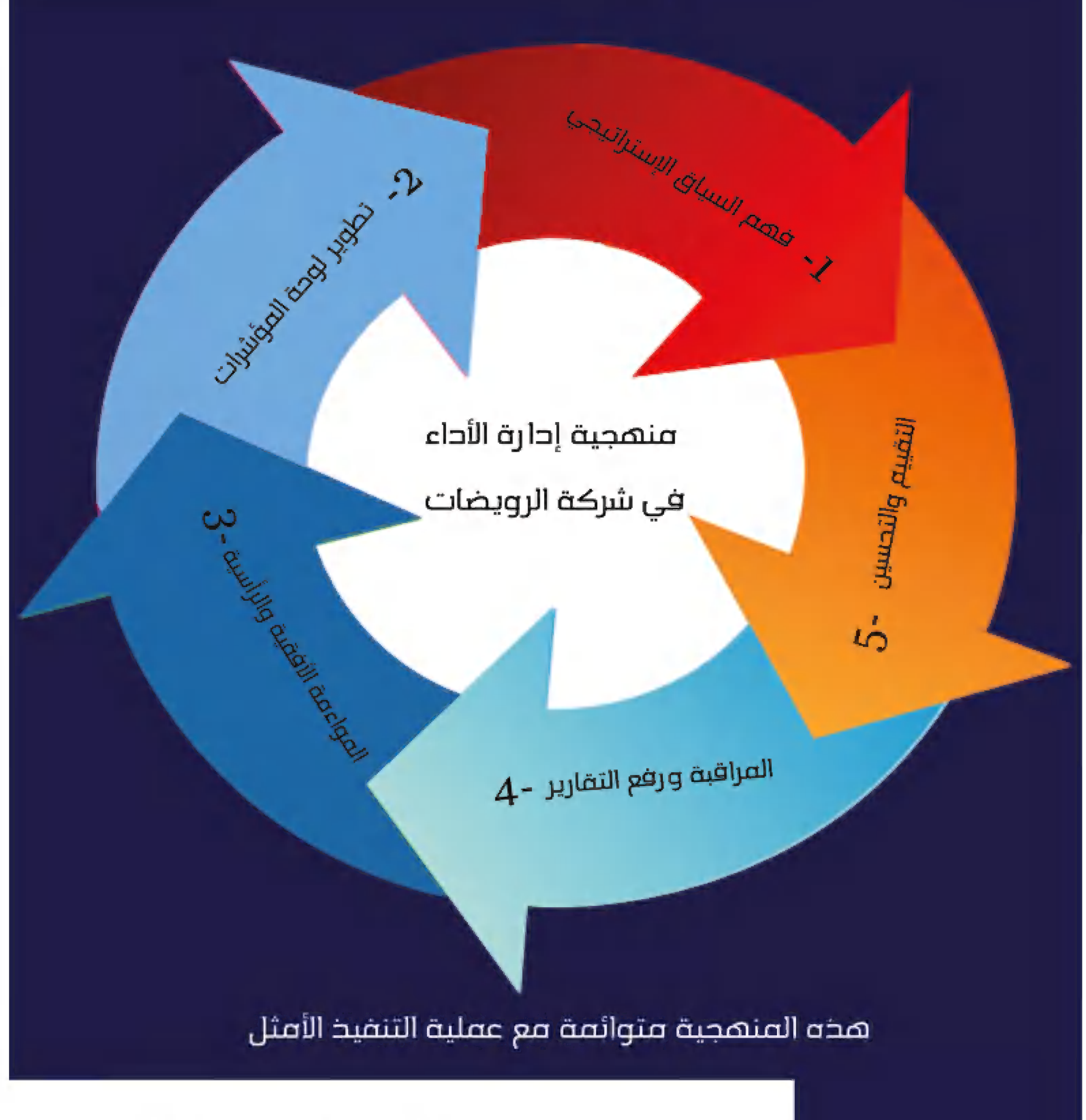
5
مواءمة الشركة

6
تخطيط العمليات

الخطة التشغيلية/ المالية



منهجية إدارة الأداء في شركة الرويضات



هذه المنهجية متوائمة مع عملية التنفيذ الأمثل

ما هي عملية التنفيذ الأمثل؟

عملية التنفيذ الأمثل هي نهج شامل لتنفيـذ الإستراتيجيات بإستخـدام بطـاقة الأداء المتـوازن كأداة محـورية لوضـع إطار العمل لتطوير وتنفيذ الإستراتيجيات.



الرويضات
ROIDAT
منهجية إدارة الأداء في شركة الرويضات
1
فهم البيئة الخارجية
إجراء التحليل الداخلي
وضع أجندة التغيير
اقتراح الأهداف الاستراتيجية
الانتهاء من وضع الأهداف الاستراتيجية
2
تحديد مؤشرات الأداء الرئيسية
اقتراح المستهدفات
تفصيل لوحة المؤشرات
تقييم جودة لوحة المؤشرات
التصديق والإطلاق
التحسين والتحديث
3
تحديد المساهمة الاستراتيجية للجهة
تحديث لوحة مؤشرات الجهة
تصديق لوحة مؤشرات الجهة
4
جمع البيانات والمعلومات
إعداد تقارير الأداء
إجراء التحليل الكمي
إجراء التحليل النوعي
إعداد التقرير القائم على البيانات
التصديق
5
تحديث مؤشرات الأداء الرئيسية (ربع سنوي)
مراجعة الاستراتيجيات (سنويا)
تحديث لوحة المؤشرات
الرويضات
ROIDAT
نموذج لوحة المؤشرات



قائمة التحقق التفصيلية الخاصة بمعايير الإمتثال المستخدمة لتقييم ضمان الجودة

المستهدف	وحدة القياس	1 يجب أن تكون المستهدفات بنفس وحدة القياس لخط الأساس ومتسقة في جميع سنوات المؤشر
	دورية القياس	2 يجب أن يتم استكمال المستهدفات حسب دورية قياس المؤشر من خلال وضع القيم المستهدفة إما ربع سنوية أو نصف سنوية حسب دورية المؤشر
	المنطقية	3 يجب أن تكون المستهدفات تتناسق مع منطقية المؤشر و مع خط الأساس
معادلة المؤشر	الاتساق	1 يجب أن تتوافق معادلة المؤشر مع وحدة القياس ومع صياغة اسم المؤشر. فإذا كانت صياغة المؤشر تدل على نسبة يجب أن تكون معادلة المؤشر [illegible]
	الصحة الرياضية	2 التأكد من سلامة المعادلة من حيث الأقواس والطرح والإضافة والضرب في حالة
قيمة خط الأساس	التوثيق	1 يجب توفير وثائق رسمية (تقارير ونسخ من معلومات مصدرة من أنظمة حاسوبية رسمية للجهة) تثبت قيمة خط الأساس [illegible] احتساب خط الأساس
	تطابق التفسيرات	2 يجب مراجعة مستند توثيق خط الأساس بشكل دقيق والتحقق أن جميع البيانات المقدمة هي وفق اسم ووصف ومعادلة المؤشر. إذا كان هناك أية ملاحظة على المستند توضح أن أي عنصر من هذه العناصر غير صحيح فلن يتم اعتبار قيمة خط الأساس الموضحة
	تطابق المصدر	3 يجب أن يكون مصدر الوثائق المستخدمة مطابق لمصدر البيانات عند احتساب خط الأساس
	نموذج البيانات	4 إذا قامت الجهة بتزويد مستند لقياس خط الأساس ولم يحتوي [illegible] – عنوان وختم في المستند فلن يتم اعتماد المستند في تقييم خط الأساس
	عناصر الحساب	5 إذا تم تسليم مستند [illegible] ولم تزود الجهة بمعلومات أين تتواجد مكونات المعادلة التي يتم الوصول إلى خط الأساس في المستند [illegible] فلن يتم اعتبار هذا المستند في تقييم خط الأساس
	التنسيق	6 يجب أن تكون الأرقام المقدمة بالأعداد والنسب والتنسيق: على سبيل المثال (50%) يتم إدخالها (50) [illegible] في وحدة القياس ما إذا كانت الوحدة نسبة مئوية أو عدد... إلخ
مصدر البيانات	مصادر معتمدة	1 يجب أن تكون مصادر البيانات وثائق رسمية وتشمل ذلك: [illegible]
	تطابق المصدر	2 يجب أن يكون مصدر الوثائق المستخدمة مطابق لمصدر البيانات عند احتساب خط الأساس
	التحسين	3 في حال إرفاق بيانات مستخدمة من تقارير داخلية للجهة، الرجاء إرفاق [illegible]
	المسؤولية	4 يجب أن يتم تقديم معلومات عن من هو المسؤول عن جمع البيانات؟ ما هو منصبه؟ وماهي الإدارة التي يتبع لها؟

خدماتنا





المقاولات

تشكـل المقـاولات والعقـارات معـاً النـواة الصلبـة لعمليات شـركة الرويضات والشركة بصفتها شركة مقاولات مصنفة من الشركات الرائدة التي تؤهلها لـلإنخراط فـي أي مـشـاريـع كبـرى في جميع أنحاء المـمـلكة العـربيّة السّعـوديّة.

وتـأتـي مكـانتنا الإسـتـثـنائيـة فـي السوق نتيجـة التـخـطـيط الـمطوّل والمـركّـز مـن أجـل تـنـمـية وامتـلاك خبـرات متـعـددة التخصصات ذات مكانة وطابع دولي. ولا يوجد أي قيود على نطـاق العـمـل الذي تتـولاه شـركة الرويضات في مجال المقاولات.



ويتضح هذا الأمر في الـمشـاريع العـديدة يقوم فريق عملنا ذو الخبـرة بإنجاز خدمات. مـن أجـل تـطـويـر تصميم البنـاء، وإدارة أعمال البناء والإشراف واستشارات التصميـم ولهذا فـإن خدماتنا المقاولـة الـمتعـددة، تـدمـج بـذكـاء من أجل تلبـيـة اختيـارات ومتطلبات وكلائنا، من أصغر المشاريع حتى الـمشاريع متعـددة المجالات.


بعض أعمالنا في المقاولات


19

التصميم الداخلي

إن شركة الرويضات للتصميم الداخلي تقدم لعملائها حلولاً لتصاميم مبتكرة وخلاقة وفق أعلى المستـويات فالتصميـم الداخلي هو فن التعامل مع الفراغات الداخلية.



لإيجاد الجو المناسب للفراغ وتحقيق الراحة النفسية عن طريق توزيع وتوظيف عناصر التصميم الداخلي والتي تشمل: اللون-الأثاث-الضوء الشكل-الفراغ-الخامات-الأعمال التشكيلية-المواد البنائية.

كما أننا نساعد على تهيئة البيئة الداخلية الصالحة لجميع قطاعات المجتمع المختلفة لإعكاس المفهوم الشمولي للتصميم الداخلي من خلال تناول العناصر الأساسية للأبنية المختلفة (معمارية إنشائية، تصميم داخلي، أثاث... إلخ). هدفنا هو توظيف الفكرة في ملء الفراغ الداخلي ما يخدم به المساحة، بحيث تكون جذابة ومرنة وأيضاً تتوافق مع الهندسة المعمارية. وغدت مشاريعنا أمثلة حيّة تجسد البراعة والجمال في المتطلبات العملية وإيجاد جو من التناغم والإبداع يتفق مع توقعات عملائنا، لترسي بذلك معاييراً للتميز والتفوق في عالم تنفيذ أعمال التصميم والتجهيزات الداخلية .



إدارة المشاريع

يعرف المشروع على أنه مجموعة من الأنشطة التي يتم تطبيقها لتحقيق أهداف محددة في فترة زمنية محددة، ففي شركة الرويضات نسعى إلى قيادة مشروع ما من بدايته مروراً بتطبيقه وصولاً إلى انتهائه ولإدارة أي مشروع ثلاث جوانب رئيسية وهي: أهداف ونتائج وإجراءات وعمليات موارد، ومعظم المشاريع، بصرف النظر عن حجمها ونوعها تتطلب درجة معينة من التنسيق لكي تسير بشكل ناجح.هناك أوجه كثيرة لإدارة المشاريع الجيدة: إدارة نطاق المشروع، الجودة، الوقت، الكلفة المخاطر، الموارد البشريةالمشتريات والاتصالات كما يستخدم مديروا مشاريع شركة الرويضات أساليب تجمع بين عناصر إدارة المشاريع في كل مرحلة من دورة حياة المشروع.











الصيانة والنظافة

تقدم شركة الرويضات بأعمال صيانة ونظافة المشاريع بنظام العقودات المطولة ويعتبر النشاط من اهم نقاط قوتـنـا حيث أننـا نـوفر جميع أعمال الصيانة و النظافة ووفـقـاً لمتطلبات عملائنا ونـوفر أيضا العقود الخدمية للأبـراج والمجمعات التجاريـة والحكـوميـة.... وغيـرهـا

تركيب وصيانة التكيف والتبريد



تعمل شركة الرويضات على التميز في هذا المجال بأفضل جودة وعلى أعلى مستوى، فأجهزة التكييف أصبحت من الأجهزة الأساسية في المنازل والمجمعات التجارية والخدمية والحكومية، ولكي نتميز عن غيرنا فقد جهزنا قسم خاص لمتابعة الصيانة بعد التركيب بأفضل الأجهزة والتكنولوجيا الحديثة بكفاءة عالية وتحت إشراف مهندسين وفنيين أكفاء لضمان خدمات ما بعد البيع.




تركيب وصيانة الكاميرات



شـركة الـرويضات للأنظـمة الأمنـية متـخـصـصة فـي تــأسيــس وصيـانـة الأجهزة الأمنية المتعددة لشركـائـنـا فـي القطاعـات التجـارية والخـدميـة والحكومية والخاصة مع ضمان الخدمة الرقابية والجودة والدقة في أعـمالنـا وبمواكبة أحدث المفاهيم والتقنيـات الحـديثة.

أعمال العزل الشامل:

يعتبر العزل بصفة عامة بمثابة درع واقي للمباني من العوامل الطبيعية كالقعرية وحركة المبنى الطبيعية والعوامل الإصطناعية، وتعتبر شركة الرويضات للعزل،من أميز الشركات في هذا المجال التي تقوم بخدمات مثالية مميزة في العزل والحفاظ على الأسطح والهياكل من العوامل المؤثرة كالصوت والماء والضوء وغيرها . فالعناية بالعملاء في شركة الرويضات، هي أحد أهم عوامل نجاحنا كما أننا حريصون على الدوام بالإرتقاء بخدماتنا والتطوير المستمر لقطاع خدمات الأعمال لدينا، نحن نعلم أن عملائنا هم مصدر قوتنا . لذا سيظل دائما رضاكم أسمى أهدافنا .



الرويضات
ROIDAT



مصانع الخرسانة الجاهزة وسابقة الصب

تعتبر مصانع الخرسانة الجاهزة لشركة الرويضات الركيزة الأساسية والقسم الداعم لقطاع المقاولات بإمداده بالخرسانة الجاهزة،كما تمتلك شركة الرويضات للخرسانة الجاهزة على اثنين محطة لإنتاج الخرسانة بأحدث التقنيات وتحت اشراف كوادر مؤهلة من مهندسي وفنى لمتابعة ضبط جودة الخرسانة المنتجة وورش حديثة مجهزة للإشراف على أعمال الصيانة والفحص الدوري للمعدات وتتكون قوة المصانع من: (عدد أربعة مضخات لصب الخرسانة بإرتفاعات مختلفة وعدد تسعة عشر شاحنة لنقل الخرسانة وعدد ثلاثة لودرات كتلبر وعدد اثنين لوبد وعدد اثنين شاحنة نقل المياه وعدد أربعة شاحنات لنقل الأسمنت وعدد عشرة شاحنات لنقل المواد وعدد إحدى عشر سيارة بكب وعدد ثمانية عشر سيارة صغير للموظفين وعدد اثنين بوكد وعدد اثنين شاحنات لنقل الوقود).


أعمال الإنشاء والخرسانات



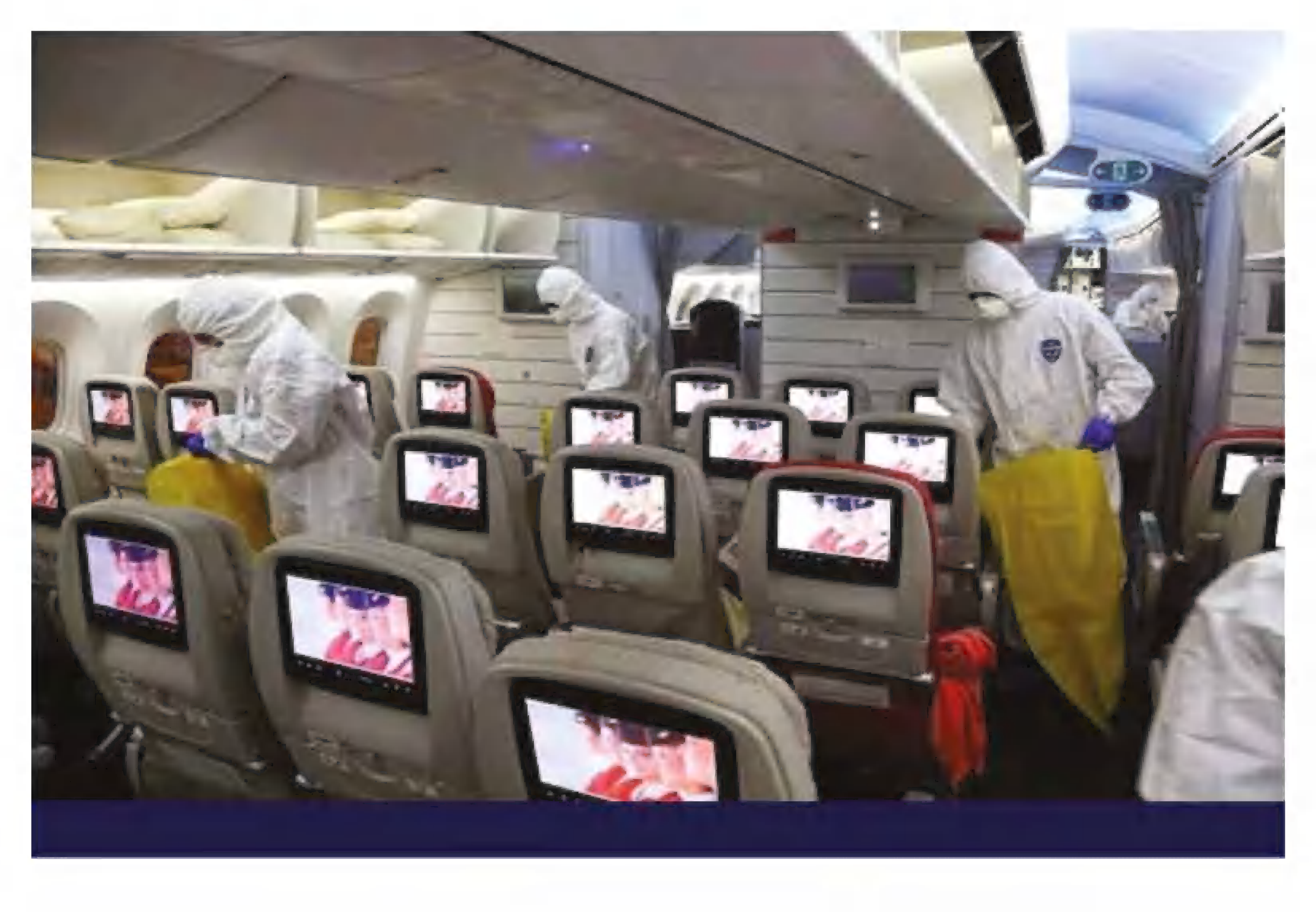
خدمات نظافة الطائرات (نشاط حديث)

شركة الأولى المساندة



إدارة وتشغيل المطارات (احدي فروع شركة الرويضات)

عملت شركة الرويضـات للسعي في الدخـول في هـذا المـجال وبوضـع أسس تشـديد في إجـراءات النظـافة من حيث نوعيـة التنظيـف وعـدد المرات والأدوات المستخدمة،خصوصا في ظل انتشار جائحة "Covid – 19" فقد عملنا على تجهيز أحدث التقنيات والأدوات المستخدمة في تنظيف وتعقيم الطائرات وتحت اشراف كـوادر مؤهـله ذو خبـره في التعامـل مع هذه الظـروف داخـل المقصورة.



كما تعتبر منتجات التنظيف والمطهرات لدي الشركة معتمدة من قبل الشركات المصنعة للطائرات وأيضا نستعمل مطهرات ضد مجموعة واسعة من مسببات الأمراض، ومن المعروف أنها تعطل الفيروسات المعقدة ذات الخصائص المشابهة لسارس وانفلونزا الطيور وغيرها من الفيروسات والبكتيريا وتوفر تلك المطهرات حماية مضادة للميكروبات لمدة تصل إلى عشرة أيام، وأيضا تتم إجراءات إضافية في ظل الوضع الحالي ، متطلبات مستويات التطهير، والرش ، والتبخير.

ALOLA
Ground Services Support



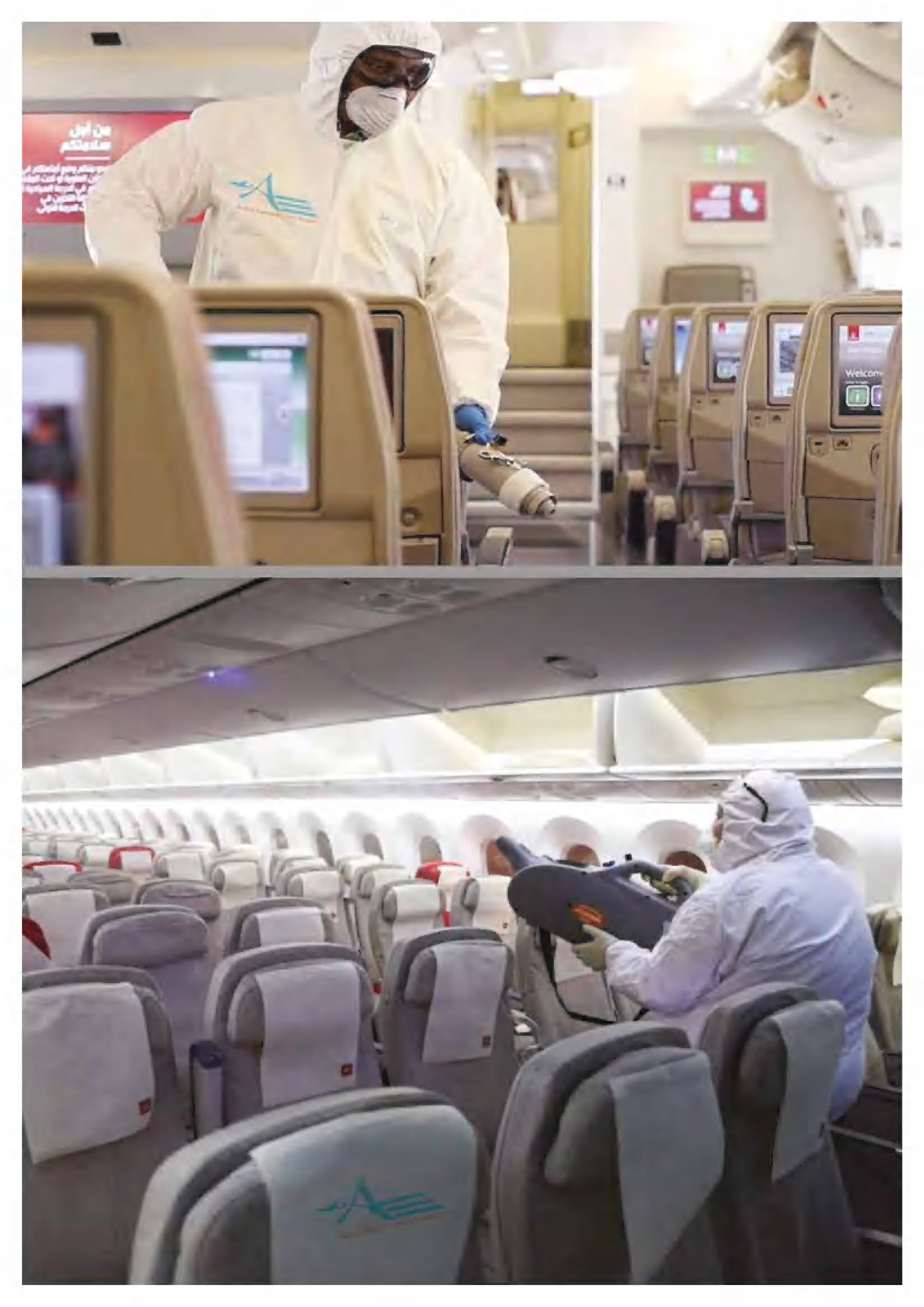


نوع النظافة التي نقوم بها

عند هبوط الطائرة وبعد خلوها من الركاب والطاقم ورسوها على منطقة الأمان، يقوم فريق من احدى عشرة يعمل سريع يمر اثنان منهم عبر المقصورة لفتح الصناديق العلوية والطاولات المثبتة في ظهر كل كرسي ثم فتح غطاء النوافذ لتنظيفها بعد ذلك يمر عاملين اخرين مجهزين بحقيبة ظهر مليئة بالمطهرات وفوهة رذاذ تشبه مسدس الماء ثم يقوموا برش رذاذ خفيف وتحرك ببطء من الجزء الخلفي من المقصورة إلى المقدمة، ويرتدي العامل درعاً بلاستيكية وقناعاً لحماية أوجههم ثم رش كل مقعد على حدى ورش الجدران الجانبية وفتحة التهوية العلوية، يستغرق الأمر نحو عشرة دقائق.من مقدمة الطائرة حتى الذيل ينتظر باقي فريق النظافة على الجسر الجوي فيما كانت الطائرة مليئة بالضباب الذي يتطلب ارتداء العمال لأقنعة الوجه وبمجرد إكتمال التبخير، يصعد باقي الفريق إلى الطائرة ويشرعوا في العمل ثم يكلف بعضهم بنظافة دورات المياه وبعضهم إلى المطبخ وبدء باقي أفراد الطاقم في مسح المقاعد ومساند الظهر والطاولات ومساند الذراعين وجوانب المقاعد باستخدام زجاجات رذاذ مملوءة بالمطهر نفسه المستخدم في المبيد واستخدام المنظف نفسه في تنظيف الصناديق العلوية.

في الجزء الخلفي من الطائرة يجري مسح المرحاض عدة مرات بمناديل مبلله بمطهرات قريبه الشبه بمناديل لسيول وتبديل مناديل الكراسي كما يعمل بعضهم على نقل نفايات الركاب، وتنظيف الأرضيات بالمكنسة الكهربائية إذا لزم الأمر، كما موصى به إذا استغرقت الرحلة أكثر من ثماني ساعات، عادة ما تكون طائرة نفاثة طويلة المدى حينئذ تجري شركة الطيران تنظيفا أعمق وأثناء التنظيف العميق يجري إزالة كل الوسادات وتنظيف المقاعد بالمكنسة الكهربائية وغسل السجاد بالشامبو في جميع أنحاء المقصورة يختلف الأمر باختلاف شركة الطيران، لكن يجري تنظيف الطائرات بشكل متكرر الآن أكثر مما كان عليه قبل الوباء ويوجد قسم متقدم بالشركة للعمليات الخاصة يقوم بتعقيم الطائرة بواسطة رشاشات إلكتروستاتيكية بترددات مختلفة وقسم خاص بنظافة وتعقيم كبينة قائدي الطائرة يختلف عدد عمال النظافة لكل طائرة على حسب حجم الطائرة، فمثلا طائرة بوينج 777 يحتاج فريق عمال نظافة وتعقيم من 20 شخصيا لتنظيف الكبائن والمقصورة وتنظيف المقاعد والطاولات والتقاط القمامة، استبدال مسند الرأس وأغطية الوسائد، وذلك خلال 25 دقيقة فقطأما بالنسبة لطائرات إيرباص A380 تحتاج إلى طاقم مكون من 40 فرداً على الأقل لإتمام عملية النظافة الكاملة.


A380


من أجل
سلامتكم

سابقة الأعمال الخاصة بالإنشاءات

بعض الأعمال التي قامت بها شركة الرويضات

إنشـــاء مدرسة الزود الإبتـدائيـة نمـوذج 9/7 (تعليـم الطـائـف)

إنشاء مدرســة السيايل الإبتـدائية نمـوذج 9/7 (تعليـم الطـائـف)

إنشاء مدرسة عامر بن ربيعة الإبتدائية نموذج 9/7 (تعليم الطائف)

إنشــــاء مــدرســــة ثانوية عشيرة نمـوذج 17/2 (تعليـم الطائف)

إنشـــاء ٩ مظـــلات متـــــفرقـــة بـالطـائـف (تعليـم الطائـف)

إنشـــاء مدرسة إبتدائية القاع بقيا نمـوذج 12/14 (تعليـم الطائف)

إنشـــاء عـدد 2 مبنـى سكـــن حـــارس بالطـائف (تعليم الطائف)

إنشاء مبنى الأقسام الأدبية بمركز الطالبالت (الحوية)(جامعة الطائف)

إنشاء مبنى الأقسام العلمية بمركز الطالبات (الحوية)(جامعة الطائف)



إنشاء دورات المياة بالموقع العام بمركز الطالبات (الحوية) (جامعة الطائف)

إنشاء مبـنى الصوبات الزراعيـة بمـركز الطـالبـات (الحـوية) (جامعة الطائف)

إنشاء مبـنى المعـــامـل طالبـــات بـرنيـة (جامعة الطائـــف)

إنشاء مبـنى المعـــامـل طـلاب بـرنـيـة (جامـــعة الطائـــف)

إنشاء مبنى الفصـول الدراسيـة طلاب برنيـة (جامعة الطائـــف)

إنشاء مبنى الفصول الدراسية طالبـات برنيـة (جامعة الطائـف)

إنشاء مبنى الفصول الدراسية بكلية الإقتـصاد المنـزلي بشـــطر الطالبـــات بجـــامـــــــعة المـــــــلك عبـــدالعزيـز بجــــــدة

إنشاء مبنى مركز الطفولة النموذجي (جامعة الطائف بالحويـة)



سابقة أعمال التكييف

- مستشفى العام للشعبة - طريق حفر الباطن
- المستشفى العام بالكامل - عسفان
- مستشفى العام (سميرة) منطقة حائل
- المستشفى العام بميسان بني حارث
- المستشفى العام برنية
- القاعدة العسكرية بالطائف
- المستشفى العام بسبت العلايا
- مستشفى الأمراض النفسية بالمدينة المنورة
- مستشفى الصحة النفسية بجازان
- مستشفى صبيا العام - جازان
- مصنع الخياط للطوب الأحمر (بحرة - جدة)

- مدرسة المعهد العلمي بالدرعية -الرياض (فرع جامعة
- الإمام محمد بن سعود)
- المستشفى العامودي الفقير طريق المدينة امنورة مخرج(13)
- مصنع الخيـاط للطوب الأحمر (طريق خوية - صامطة - جازان)
- مستشفى احد المسارحة العام (طريق -أبو عريش)

- المستـشـفى العـام ينـبـع النخيـل
- عسير مول (أبها - خميـس مشيـط)
- شركة تويوتا عبداللطيف جميل جدة
- مـركـز دبي مكـة المكـرمـة
- جامعـة الطـائـف-فـرع رنـيـة
- جامعـة الطـائـف-فـرع الخـرمة
- جامعـة الطـائـف -فـرع تربـة
- بنك الراجحي -فرع شهارا الطـائـف
- بنك الراجحي-فرع وادي وج الطائـف





للتجارة والمقاولات المحدودة

سابقة أعمال الصيانة والنظافة

صيانة ونظافة مبنى وزارة الخدمة المدنية (الطائف-جدة)

صيانة ونظافة مبنى وزارة الحج بالحمراء بمكة المكرمة - (وزارةالحج المقر الدائم)

صيانة ونظافة معسكر الشباب بالعرفاء (هيئة الرياضة)

صيانة ونظافة مبنى وزارة الحج بالعوالي(وزارة الحج)


فـــن العمـــــارة هـــي المـــرآة
التي تنعـكس عليها ثقافـات
الشعوب ونهضتها وتطورها...

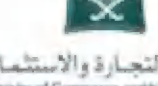


بعض الشركات التي سبق التعامل معها

شركة الخليج للمصاعد والسلالم المحدودة	مورد مصاعد
شركة مصاعد أوجتك	مورد مصاعد
شركة مصاعد أوتس	مورد مصاعد
شركة المصنع السعودي للأثاث الحديث	مورد أبواب
مصنع معتصم الداعور للأبواب	مورد أبواب
شركة الخزف السعودي	مورد أدوات سباكة
شركة المدي للسيراميك والرخام	مورد سيراميك ورخام
شركة مصنع البداهة للرخام والبلاط	مورد رخام
شركة مجموعة العجو للتجارة	مورد
شركة الراجحي للموادوالبناء	مورد أدوات بناء
شركة الطوب الأحمر للبلوك	مورد
شركة المواد العمرانية	مورد
الشركة السعودية لهياكل النجف الفلورسنت	مورد
شركة سعودي فان	مورد
شركة هبة للمعدات السلامة والحريق	مورد
شركة EWM الأعمال الكهربائية	مورد
الشركة العربية للمختبرات والتربة	مورد
شركةKSB لمضخات الحريق	لتوريد قطاع الحريق
SAPCO شركة	لتوريد قطه مواسير البلاستيك

شركة APLACO	لتوريد قطع مواسير البلاستيك
شركة معارض الخريجي	لتوريد قطع الكهراء (أدوات كهربائية)
مجموعة بيت الإباء للسيراميك والأدوات الصحية	لتوريد قطع السيراميك والأدوات الصحي
شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية	لتوريد قطع التكييفات
شركة الراجحي للمقاولات	توريد خرسانة
شركة منشآت المستقبل	توريد خرسانة
شركة هيف	توريد خرسانة
شركة نور الطاقة	توريد خرسانة
شركة سعودي أوجيه	توريد خرسانة
مصرف الراجحي	أعمال التكييف فرع الطائف
شركة رابية	أعمال تكييف جامعة الطائف
شركة ميدات	أعمال تكييف بجامعة الملك عبدالعزيز بجدة
مؤسسة بن زاهر	أعمال تكييف جامعة الطائف
شركة باسل	خرسانة جاهزة
شركة الراشد	خرسانة جاهزة





وزارة التجارة والاستثمار
Ministry of Commerce and Investment

٧٠٠١٧٩٤٦٤٨

الرقم: ١٠٣٢٠٢٣٠٥٥

التاريخ: ١٤٣٣/٠٥/١٩ هـ

شهادة تسجيل الشركة

الاسم التجاري للشركة: شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة شركة شخص واحد

نوعها: ذات مسئولية محدودة — جنسيتها: سعودي

مدة الشركة: ٥٠ سنة — تبدأ من: ١٤٣٤/١١/٢٥ هـ — وتنتهي في: ١٤٨٤/١١/٢٥ هـ

مركزها الرئيسي: الطائف / شهار (١)

ص ب: ١٥١٤ — الرمز البريدي: — هاتف:

النشاط: الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق ...الخ)، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، انشاء واصلاح الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق ، انشاء واصلاح الجسور والانفاق، شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وانشطة البيع على الخارطة، انشطة خدمات صيانة المباني، التنظيف العام للمباني
لا يحق لغير السعوديين ممارسة الانشطة العقارية في مكة المكرمة والمدينة المنورة

رأس المال: ١٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون:

١ خالد حسين مستور الثبيتي	٢
٣	٤
٥	٦
٧	٨
٩	١٠
١١	١٢

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الطائف — بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: الطائف

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٢/٠٥/١٩ — بموجب الإيصال رقم: ٥٠٤٧٧٧٦٩ — وتاريخ: ١٤٤١/٠٥/٢٧ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:

To verify the information of this certificate visit http://v.mci.gov.sa يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على




VISION رؤيـة 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة التجـارة والاستثـمار
Ministry of Commerce and Investment

الرقم: ١٠١٠٤٤٣٢٩٥
التاريخ: ١٤٣٧/٠٦/٢٨ هـ

شهادة تسجيل فرع شركة

اسم الشركة: شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدوده

نوعها: ذات مسئوليةمحدودة رأسمالها:

مركزها الرئيسي: الطائف .

ص ب: ١٥١٤ الرمز البريدي: هاتف: فاكس: ٧٤٥٠٢٨٤

رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣٢٠٢٣٠٥٥ تاريخه: ١٤٢٣/٠٥/١٩ هـ مصدره: الطائف .

الاسم التجاري: فرع شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة

العنـــــوان: الرياض - حي الملز

ص ب: الرمز البريدي: هاتف: ٤١٤٩٠٠٠ فاكس:

النشـاط:

استيراد وبيع وتشغيل وصيانة كاميرات المراقبة الأمنية واجهزة وبوابةالكشف عن المعادن والمتفجرات واجهزة الدوائر التلفزيونية المغلقة واجهزةتفتيش الحقائب والطرود والسياج الأمني لحماية الأسوار بموجب خطاب مساعد مدير الأمن رقم(3/849/1) وتاريخ 19/01/1437هـ

اسـم المـديــر (رباعيـا): خالد حسين مستور الثبيتي

الجنسيــــــــة: ســـعودى تاريخ الميلاد: ١٣٩١ هـ مكان الميلاد: الطائف

رقم السجل المدني: ١٠٠٦٧٠١٢٨٦ تاريخه: ١٤٣٢/٠٧/١٠ هـ مصـدره: الطائف

سلطات المدير: حسب ما نص عليه عقد الشركة تاريخه: مصدره:

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الريـاض بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: الريـاض

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤١/٠٦/٢٧ هـ بموجب الإيصال رقـم: ٣٨١٠٥٧٤٥ وتاريخ: ١٤٣٨/٠٦/١٤ هـ

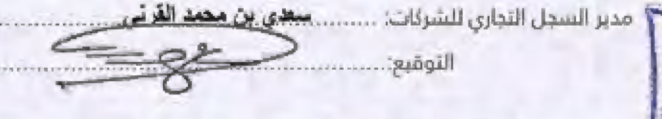


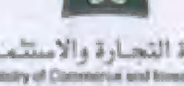


الختم

مدير السجل التجاري للشركات: سعدي بن محمد القرني

التوقيع:





وزارة التجارة والاستثمار
Ministry of Commerce and Investment

الرقم: ٤٠٣١٢٢٢٦٨٧
٧٠٠٥٨٧٣٢٤٠
التاريخ: ١٤٤٠/٠٦/٠٦ هـ

رؤية 2030 VISION
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة تسجيل فرع شركة

اسم الشركة: شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة شركة شخص واحد

نوعها: ذات مسئوليةمحدودة رأسمالها: ١٠٠٠٠٠ ريال سعودي

مركزها الرئيسي: الطائف / شهار (1)

ص ب: ١٥١٤ الرمز البريدي: هاتف: فاكس: ٧٤٥٠٢٨٤

رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣٢٠٢٣٠٥٥ تاريخه: ١٤٢٣/٠٥/١٩ هـ مصدره: الطائف .

الاسم التجاري: فرع شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة

العنوان: مكة - الشرائع - شارع ٣٢

ص ب: الرمز البريدي: هاتف: فاكس:

النشاط: البيع بالتجزئة للاجهزة الالكترونية والكهربائية المنزلية

اسم المدير (رباعيا): خالد حسين مستور الثبيتي

الجنسية: سعودى تاريخ الميلاد: ١٣٩١ هـ مكان الميلاد: العربية السعودي

رقم السجل المدني: ١٠٠٦٧٠١٢٨٦ تاريخه: ١٤٤٠/٠٥/٣٠ هـ مصدره: أحوال الطائف

سلطات المدير: حسب ما نص عليه عقد الشركة تاريخه: مصدره:

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: مكه المكرمه بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: مكه المكرمه

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤١/٠٦/٠٦ هـ بموجب الإيصال رقم: ١٤٠٤٨١٤٥ وتاريخ: ١٤٤٠/٠٦/٠٦ هـ



الختم



مدير السجل التجاري للشركات: عبدالمحسن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:





وزارة التجارة والاستثمار
Ministry of Commerce and Investment



الرقم: ٧٠١٦٠٥٨٠٣٩ / ٤٠٣٢٢٢٨٧٢٦

التاريخ: ١٤٤١/٠٢/١٥ هـ

شهادة تسجيل فرع شركة

اسم الشركة: شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة شركة شخص واحد

نوعها: ذات مسئوليةمحدودة رأسمالها: ١٠٠٠٠٠ ريال سعودي

مركزها الرئيسي: الطائف / شهار (1)

ص ب: ١٥١٤ الرمز البريدي: .... هاتف: .... فاكس: ٧٤٥٠٢٨٤

رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣٢٠٢٣٠٥٥ تاريخه: ١٤٢٣/٠٥/١٩ هـ مصدره: الطائف

الاسم التجاري: فرع شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة

العنـــوان: الطائف سيسد

ص ب: .... الرمز البريدي: .... هاتف: .... فاكس: ....

النشاط: صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر*، صناعة البلاط و الموازيكو الأسمنتي بكافة أصنافه*، انتاج خرسانة جاهزة الخلط*، صناعة الخلطات الخرسانية الجاهزة والجافة متعددة الاستخدامات *

*النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية

اسم المدير (رباعيا): خالد حسين مستور الثبيتى

الجنسيـــة: سعودي تاريخ الميلاد: ١٣٩١ هـ مكان الميلاد: العربية السعودي

رقم السجل المدني: ١٠٠٦٧٠١٢٨٦ تاريخه: ١٤٤٠/٠٥/٣٠ هـ مصدره: أحوال الطائف

سلطات المدير: حسب ما نص عليه عقد الشركة تاريخه: .... مصدره: ....

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: الطائف بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: الطائف

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٢/٠٢/١٥ هـ بموجب الإيصال رقم: ٤٥٦٧٣٣٨١ وتاريخ: ١٤٤١/٠٢/١٥ هـ

الختم

مدير السجل التجاري للشركات: عبدالمحسن بن ابراهيم الحماد

التوقيع:



تاريخ الترخيص : ١٤٣٩/٠٢/٢٣ هـ
الرقم المميز : ٣٠٠٩٣٦٨٩١٣





المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل
GENERAL AUTHORITY OF ZAKAT & TAX
(١٨٥)

شهادة
CERTIFICATE

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة
VAT registration certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف : شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة - شركة ذات مسئولية محدودة

مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ : ١٤٣٩/٠٢/٢٣ هـ ، وتحمل الرقم الضريبي : ٣٠٠٩٣٦٨٩١٣٠٠٠٠٣

عنوان المركز الرئيسي :

المدينة : الطائف الحي : شهار

صندوق البريد : الرمز البريدي : ٢١٩٤٤

الهاتف : ٠٠٩٦٦٥٠٥٧١٧٦٨٠



الهيئة العامة للزكاة والدخل

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
وكالة الوزارة لشؤون تصنيف المقاولين

الرقم ١٦٦٢٦
التاريخ ١٤٣٧/٠٧/٢٤
رقم الملف ١٥٣٥٦

شهادة تصنيف المقاولين

رقم ١٩٤٨٢

اسم المقاول : شركة الروبضات للتجارة والمقاولات المحدودة الجنسية : سعودية
نوع الملكية : شركة ذات مسؤولية محدودة
رقم السجل التجاري : ٤٠٣٢٠٢٣٠٥٥ تاريخه : ١٤٢٣/٠٥/١٩ مصدره : الطائف
العنوان : ص . ب ١٥١٤ الطائف ٢١٩٤٤ فاكس : (١٠٤)٠١٢٧٤٤١٣٥٨ هاتف : ٠١٢٧٤٤١٣٥٨

مجال التصنيف	الدرجة
المباني	الثالثة
الطرق	الخامسة
أعمال المياه و الصرف الصحي (أعمال الصرف الصحي)	الخامسة
الأعمال الكهربائية	الخامسة
الأعمال الالكترونية	الخامسة
صيانة و تشغيل الأعمال الميكانيكية	الخامسة
صيانة المراكز الطبية	الخامسة

(مصنف في سبعة مجالات فقط)

تنتهي صلاحية هذه الشهادة بتاريخ : ١٤٤١/٠٧/٢٤ هـ

وكيل الوزارة لشؤون تصنيف المقاولين

م / عبدالله بن محمد المطيري

ملاحظة هامة جداً : يجب مطابقة الصور على الأصل في كل حالة
كل كشط أو تغيير في هذه الشهادة يلغيها



SCA

الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة عضوية مقاول

تاريخ الإصدار : 08 Mar,2020

طبقا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن

شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة

رقم العضوية : 100004965

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعه و قد أعطى هذه الشهادة بناءا على ذلك

تاريخ نهاية العضوية February 11, 2021

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تظل ملكا للهيئة و يجب إعادتها للجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي سبب كان
لمزيد من المعلومات عن او للتحقق من صحة الشهادة يرجى زيارة موقعنا www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم 966920000968+

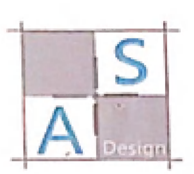
م. ثابت مبارك ال سويد

الأمين العام
الهيئة السعودية للمقاولين

رقم الهاتف : 966920000968+
البريد الإلكتروني : info@sca.sa
sca.sa

الهيئة السعودية للمقاولين
مبنى رقم 3161 طريق أنس بن مالك - الملقا
الرياض 13571-8292 المملكة العربية السعودية





Axis Design Engineering Consulting
محور التصميم للإستشارات الهندسية

التاريخ : ١٤٣٩/٠٣/١٨هـ
الموافق: ٢٠١٧/١٢/٠٦م
الرقـم: RD/17/09

خطاب شكر وتقدير

السادة/ شركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

المشـروع: إنشاء مبنى الفصول الدراسية لكلية الاقتصاد المنزلي بشطر الطالبات - CNCF311X

تهديكم إدارة الإشراف بمكتب محور التصميم للاستشارات الهندسية أطيب التحية والتقدير.

يتقدم مكتب محور التصـــميم بالشـــكر والتقدير على جهدكم وجديتكم في العمل والمتابعة الدؤوبة للمشروع والتي أدت إلى تخطيكم للبرنامج الزمني المعتمد.

ونامل منكم الإستمرار على هذا النهج حتى يتم تسليم المشروع بإذن ـ الله ـ تعالى .

و تقبلوا وافر التحية والتقدير ،،

مدير إدارة الإشراف



م. وليد بن سعيد باجـــحلان



صورة مع التحية لسعادة :
- المشرف العام الإدارة العامة للمشاريع
- مدير إدارة مشاريع المدينة الجامعية.
- المهندس / أحمد رشدي
- المهندس / أحمد سالم.
- ملف المشروع .





This Certificate has been awarded to

AL-ROIDAT COMPANY FOR TRADING & CONTRACTING LTD

KSA - TAIF – AL SHIFA ROAD

In recognition of the organization's Management System
which complies with

ISO 9001:2015
Quality Management System

The scope of activities covered by this certificate is defined below

CONSTRUCTION OF BUILDINGS & READY-MIX CONCRETE & REPAIR AND RESTORATION & CLEANING FOR BUILDING & ELECTRO MECHANICS WORKS, ETC.

Certificate Number: **SISBALQ102019178**
Date of Issue of Original Certificate: **29.10.2019**
Date of Issue of latest certificate: **29.10.2019**
Expiry Date: **28.10.2020**
Re-certification Due on: **19.09.2022**



Managing Director





ACCREDITED
Management Systems
Certification Body

MSCB -131

Note: This certificate is valid only if produced with the continuation letter after the surveillance is carried out successfully.

The Organization's documentation and Implementation has been reviewed and found to comply with the relevant standard rules. This certificate of Registration is based on the evaluation of the mentioned scope given above. Organization is responsible for maintaining the responsibilities of the relevant standard rules. Any significant changes in the scope of the certification or standard referred above render this certificate invalid. This is an accredited certificate issued by SIS Certifications Pvt. Ltd. sanctioned for issue by International Accreditation Services , 3060 Saturn Street Suite 100 Brea, California 92821-1732, USA.



Issue No: 01







This Certificate has been awarded to

AL-ROIDAT COMPANY FOR TRADING & CONTRACTING LTD

KSA - TAIF – AL SHIFA ROAD

In recognition of the organization's Management System which complies with

ISO 45001:2018

Occupational Health and Safety Management System

The scope of activities covered by this certificate is defined below

CONSTRUCTION OF BUILDINGS & READY-MIX CONCRETE & REPAIR AND RESTORATION & CLEANING FOR BUILDING & ELECTRO MECHANICS WORKS, ETC.

Certificate Number: **SISBALO102019132**
Date of Issue of Original Certificate: **29.10.2019**
Date of Issue of latest certificate: **29.10.2019**
Expiry Date: **28.10.2020**
Re-certification Due on: **19.09.2022**

Managing Director

IAS
ACCREDITED
Management Systems
Certification Body
MSCB -131

Note: This certificate is valid only if produced with the continuation letter after the surveillance is carried out successfully.



The Organization's documentation and implementation has been reviewed and found to comply with the relevant standard rules. This certificate of Registration is based on the evaluation of the mentioned scope given above. Organization is responsible for maintaining the responsibilities of the relevant standard rules. Any significant changes in the scope of the certification or standard referred above render this certificate invalid. This is an accredited certificate issued by SIS Certifications Pvt. Ltd. sanctioned for issue by International Accreditation Services, 3060 Saturn Street Suite 100 Brea, California 92821-1732, USA.



Issue No.: 01



شهادة تأهيل مطور عقاري

 منشآت قائمة ◯ منشآت ناشئة

يسر برنامج البيع على الخارطة «وافي»

أن يمنح هذه الشهادة

لشركة الرويضات للتجارة والمقاولات المحدودة

لاجتيازها المعايير المعتمدة

وذلك بقرار اللجنة رقم (٣٦٥) وتاريخ ١٤٤١/٠٧/١٧هـ

رئيس لجنة البيع أو التأجير على الخارطة





هذه الشهادة سارية لمدة عام من تاريخها

رقم / ٣٨٥